



COMUNE DI CESA

PROVINCIA DI CASERTA

AREA URBANISTICA E AMBIENTE

DETERMINAZIONE n. 312 del 17-03-2026 (Numero Settoriale 51)

Oggetto: Approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzato all'affidamento di n. 1 incarico professionale di supporto al R.U.P. per le attività dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) Settore Urbanistica e Ambiente, fino al 31/12/2026, in sostituzione di professionista rinunciatario-

L'anno duemilaventisei il giorno diciassette del mese di marzo, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Servizio **dott.Arch. Giacomo Petrarca** nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO il Regolamento del servizio degli uffici, approvato con delibera commissariale n88 del 14.11.1997, così come modificato dalle delibere di G.C. n. 193 del 15.12.1999, n. 1 del 05.01.2000 e n. 94 del 05.06.2001;

VISTO il decreto sindacale di conferimento di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il regolamento di Contabilità approvato con delibera commissariale n 71 del 31.10.1997;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTA la delibera di C.C. n. 32 del 10.06.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2022/2024;

VISTA la delibera di G.C. n. 124 del 24.07.2020 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020;

adotta il presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- il Comune di Cesa, nell'ambito delle funzioni attribuite allo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), assicura la gestione delle pratiche edilizie e dei procedimenti amministrativi in materia urbanistico-edilizia;
- l'attività edificatoria attualmente ravvisabile sul territorio comunale richiede l'istruttoria di un elevato numero di pratiche edilizie, caratterizzate da complessità tecnica, normativa e procedurale, e che, al fine di garantire celerità, rispetto dei termini procedurali ed efficienza dell'azione amministrativa, occorre procedere ad affidare supporto a tecnici esterni;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 12/01/2026 è stato dato indirizzo al Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica e Ambiente di predisporre gli atti per prorogare il servizio di supporto al R.U.P. per n. 3 professionisti fino al 31/12/2026, prevedendo quale compenso per singolo tecnico una somma presuntiva complessiva di euro 5.000,00 onnicomprensivi, finanziata con quota parte dei diritti istruttori pari al 50%, già impegnata sul capitolo PEG 1913 art. 4 del bilancio comunale ;
- con nota acquisita al protocollo comunale n. 2820/2026 il professionista incaricato ha comunicato la propria rinuncia all'incarico conferito rendendo necessario procedere alla sostituzione della professionista rinunciataria;

CONSIDERATO CHE

- si rende necessario procedere all'approvazione di apposito avviso pubblico sotto forma di manifestazione di interesse, finalizzato all'individuazione di n. 1 professionista esterno cui affidare il servizio di supporto al Responsabile Unico del Procedimento per le attività del Settore Urbanistica e Ambiente;
- che la procedura ha carattere esplorativo, è propedeutica al successivo affidamento diretto del servizio ed è improntata ai principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità e buon andamento;

DATO ATTO CHE

- il Comune di Cesa utilizza la piattaforma telematica ASMECOMM / TUTTOGARE per la gestione delle procedure telematiche e che, pertanto, le candidature dovranno essere presentate esclusivamente tramite detta piattaforma, in coerenza con il fac simile utilizzato quale base istruttoria;
- che l'unito schema di avviso, con i relativi allegati, contiene le indicazioni concernenti oggetto dell'incarico, requisiti richiesti, modalità di partecipazione e condizioni di svolgimento del servizio;

RITENUTO di dover approvare l'avviso pubblico per manifestazione di interesse e i relativi allegati, finalizzati all'affidamento del servizio di supporto al R.U.P. per il SUE, per n. 1 posto, fino al 31/12/2026, in sostituzione di professionista rinunciatario;

PRECISATO

- che l'avviso pubblico ha natura esclusivamente ricognitiva e non costituisce procedura concorsuale, gara d'appalto o procedura negoziata, essendo finalizzato unicamente all'individuazione di operatori economici qualificati da invitare, in fase successiva, per l'eventuale conferimento di incarichi professionali;
- che per le modalità di presentazione della domanda, i requisiti di partecipazione, la documentazione richiesta e ogni altro dettaglio operativo, si rinvia integralmente al contenuto del bando allegato al presente atto, pubblicato sulla piattaforma telematica ASMECOMM;

VISTO l'avviso pubblico, unitamente all'istanza di partecipazione predisposta per la manifestazione di interesse in essere;

DATO ATTO CHE le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate **esclusivamente** tramite la piattaforma telematica Asmecomm entro e non oltre 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione dell'avviso pubblico. Le domande pervenute oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione, anche se dovute a cause non imputabili al candidato;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione degli atti relativi alla procedura per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse finalizzato all'individuazione di n. 1 professionista cui affidare il servizio di supporto al R.U.P. per le attività dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) – Settore Urbanistica e Ambiente, fino al 31/12/2026, in sostituzione di professionista rinunciatario;

DARE ATTO che per il Responsabile Unico del procedimento non sussiste alcun conflitto di interessi in merito alla fattispecie in argomento ai sensi dell'art.6 bis della legge n.241/1990 e s.m.i. e del codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente, e che lo stesso è a conoscenza delle sanzioni pensali in cui si incorre nel caso di dichiarazione mendace e contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i.

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** gli atti relativi alla procedura per l'acquisizione di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di n. 1 professionista cui affidare il servizio di supporto al R.U.P. per le attività dello Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) – Settore Urbanistica e Ambiente, fino al 31/12/2026, in sostituzione del professionista rinunciatario e in particolare:
 - l'Avviso Pubblico, da pubblicare sulla piattaforma telematica ASMECOMM;
 - il modulo di istanza di partecipazione;

- o la bozza di convenzione;

3. DI PRECISARE CHE:

- o La procedura di iscrizione e di abilitazione all'Albo/Elenco avviene in modalità interamente elettronica nella piattaforma telematica Asmecom, certificata Agid ed interconnessa e interoperante con ANAC. Pertanto, la registrazione al portale è condizione preliminare e necessaria per la partecipazione alla procedura. Non sono ammesse altre modalità di partecipazione;
 - o l'avviso pubblico ha natura esclusivamente ricognitiva e non costituisce procedura concorsuale, gara d'appalto o procedura negoziata, essendo finalizzato unicamente all'individuazione di operatori economici qualificati da invitare, in fase successiva, per l'eventuale conferimento di incarichi professionali;
 - o per le modalità di presentazione della domanda, i requisiti di partecipazione, la documentazione richiesta e ogni altro dettaglio operativo, si rinvia integralmente al contenuto del bando allegato al presente atto, pubblicato nella piattaforma ASMECOMM.
4. **DI DARE ATTO CHE** le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate esclusivamente tramite la piattaforma telematica Asmecom entro e non oltre 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione dell'avviso pubblico. **Le domande pervenute oltre il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione, anche se dovute a cause non imputabili al candidato.**
5. **DI DARE ATTO** che l'incarico avrà durata dalla sottoscrizione del relativo disciplinare fino al 31/12/2026 e prevede un compenso presuntivo complessivo pari ad euro 5.000,00 onnicomprensivi, come da deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 12/01/2026;
6. **DI DARE ATTO** che la relativa copertura è assicurata dalle entrate derivanti dalla quota parte dei diritti istruttori pari al 50%;
7. **DI DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso:
- o all'Albo Pretorio on line del Comune di Cesa;
 - o nella sezione Amministrazione Trasparente;
 - o sulla piattaforma ASMECOMM / TUTTOGARE;
8. **DI DARE ATTO CHE** la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
9. **DI DICHIARARE** l'insussistenza del conflitto di interessi da parte del sottoscritto responsabile nell'adozione della presente determinazione;
10. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto: al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza, al Sindaco ed al Segretario Comunale solo per conoscenza, nonché al Messo Comunale per la pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Il Responsabile dell'AREA URBANISTICA E
AMBIENTE

Arch. Giacomo Petrarca

